

**CFP 24 CFP**

Riconosciuti 24 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI INDUSTRIALI

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti Industriali **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.

## DATA E ORARIO

Giovedì 10 Aprile 2025  
Mercoledì 16 Aprile 2025  
Giovedì 8 Maggio 2025  
Giovedì 15 Maggio 2025  
Mercoledì 21 Maggio 2025  
Mercoledì 28 Maggio 2025  
dalle 14.30 alle 18.30

## MODALITÀ

Evento live web

## ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

**€ 350,00 + IVA**

[Clicca QUI per iscriverti](#)

## CONTATTI

[info@prospectaformazione.it](mailto:info@prospectaformazione.it)

## Corso - Weblive

# CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO E DI PARTE - CTU E CTP

EDIZIONE APRILE 2025

### → OBIETTIVI

Il corso mira a formare in maniera adeguata professionisti capaci di rispondere alle esigenze richieste nelle aule dei Tribunali ai CTU e CTP. Obiettivo del corso è quello di illustrare le funzioni e la qualificazione giuridica dell'attività del consulente tecnico analizzando nel dettaglio le attività che gli competono nonché i suoi diritti e i suoi obblighi. Saranno illustrate le diverse fasi dell'attività del CTU esponendo le metodologie e le pratiche di lavoro più idonee per compiere l'incarico in maniera efficace nonché, la rilevanza, sul piano processuale e sostanziale, della relazione svolta in assolvimento dell'incarico peritale. Verranno inoltre esaminati i profili di responsabilità. Il taglio molto pratico nella trattazione degli argomenti rende il corso efficace non solo ai giovani professionisti che si avvicinano per la prima volta a tali tipologie di lavoro, ma anche ai tecnici più esperti che si possono confrontare con le esperienze di altri esperti terzi. Un ulteriore elemento caratterizzante del percorso è il confronto con il mondo giuridico in modo da avere una visione più completa e le necessarie competenze in materia processuale civile al fine di poter svolgere il proprio incarico nel pieno rispetto delle regole processuali

### → PROGRAMMA - I INCONTRO

**14:30 - 18:30**

- La figura e il ruolo del CTU e del CTP
- Il rapporto tra CTU e CTP
- Elementi di diritto processuale: cenni di procedura civile, Provvedimento d'urgenza (ex art. 700 c.p.c.), A.T.P. (ex art. 696 e 696 bis c.p.c.),
- Il processo Civile Telematico: Indicazioni operative rapide per illustrare l'utilizzo di questo strumento, necessario al CTU per interagire con il fascicolo della procedura.

#### **Nomina e affidamento dell'incarico di CTU**

- Come avviene la nomina del CT
- il giuramento quale CTU;
- casi di astensione, ricusazione e sostituzione di un Consulente Tecnico d'Ufficio;
- la formulazione del quesito
- l'albo dei Consulenti Tecnici del Giudice

#### **Lo svolgimento delle operazioni peritali**

- L'inizio delle operazioni peritali e le comunicazioni alle parti
- accessi, rinvii delle operazioni e attività collaterali
- la tutela del principio di contraddittorio
- rilievi delle parti durante le operazioni peritali ed eventuale rinvio innanzi al Giudice
- redazione del verbale di sopralluogo
- I rapporti con il Giudice, le Parti e gli Ausiliari
- L'accertamento tecnico Preventivo

#### **La responsabilità professionale del CTU e relative sanzioni**

### → PROGRAMMA - II INCONTRO

**14:30 - 18:30**

#### **Il perimetro entro il quale il CTU è chiamato ad operare**

- Il principio della domanda
- Le parti e la determinazione del thema decidendum

**CFP 24 CFP**

Riconosciuti 24 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI INDUSTRIALI

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti Industriali **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.

## DATA E ORARIO

Giovedì 10 Aprile 2025  
 Mercoledì 16 Aprile 2025  
 Giovedì 8 Maggio 2025  
 Giovedì 15 Maggio 2025  
 Mercoledì 21 Maggio 2025  
 Mercoledì 28 Maggio 2025  
 dalle 14.30 alle 18.30

## ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

**€ 350,00 + IVA**

[Clicca QUI per iscriverti](#)

- L'obbligo per le parti di introdurre nel processo i fatti posti a fondamento delle proprie domande e delle eccezioni
- Le modalità di allegazione dei fatti nel processo
- Le preclusioni istruttorie, la valutazione di prove tardivamente prodotte
- L'oggetto dell'indagine del CTU, consulenza deducente o percipiente; casistica.

### Gli atti del CTU e del CTP

- I verbali delle operazioni peritali
- La stesura dell'elaborato peritale
- Contenuto e forma della relazione: parte epigrafica, parte descrittiva, parte valutativa (risposta ai quesiti) e parte riassuntiva
- La struttura della relazione peritale
- L'elaborato peritale in caso di ATP
- L'elaborato peritale in caso di CTU in corso di causa
- Le osservazioni critiche dei CTP
- I riscontri del CTU alle osservazioni
- Istanza di proroga per il deposito dell'elaborato o di chiarimenti

### SIMULAZIONI E CASI PRATICI

- ATP per vizi e difetti della cosa costruita
- CTU in fase di merito, vizi e difetti della cosa costruita
- ATP 696 bis c.p.c. come gestire correttamente il tentativo di conciliazione.
- CTU per divisione ereditaria

## → PROGRAMMA – III INCONTRO

**14:30 – 18:30**

### I principali casi di nullità della relazione tecnica d'ufficio

- La mancata comunicazione dell'inizio delle operazioni peritali
- La mancata incompleta verbalizzazione delle operazioni peritali
- La mancata comparizione dei consulenti tecnici di parte o dei difensori legali
- La valutazione dei documenti non ritualmente prodotti in causa
- Svolgimento di indagini compiti non attinenti al mandato affidato
- Giudizi e valutazioni giuridiche precluse al CTU

### La valutazione dell'elaborato peritale da parte del giudice

- La richiesta di chiarimenti, integrazione della perizia
- L'integrazione del quesito
- Affidamento di incarico a nuovo CTU su quesito integrato
- Il rinnovo della consulenza

### SIMULAZIONI E CASI PRATICI

- CTU per esecuzione forzata di sentenza art. 612 CpC
- CTU per scioglimento della comunione art. 1111 C.C.
- CTU per contestazione di contabilità opere edili
- CTU per infiltrazioni e fenomeni di condensa dovuti a ponti termici.

## → PROGRAMMA – IV INCONTRO

**14:30 – 18:30**

### La Transazione e la Conciliazione

- La Conciliazione davanti al Giudice
- I contenuti del verbale di Conciliazione
- Conciliazione su iniziativa del CTU e I contributo dei CTP
- Il CTU ed il tentativo di conciliazione delle parti (art. 696-bis c.p.c.): sintesi della procedura

### SIMULAZIONI E CASI PRATICI

- L'A.T.P. esempio di verbale di conciliazione e della formalizzazione dell'avvenuta conciliazione

### Le procedure di stima

- La stima nelle CTU con i metodi classici dell'estimo
- Cenni Linea Guida ABI, UNI 11558:2014 e UNI/PdR 19:2016 e cenni su MCA
- I valori OMI o di altri borsini e l'attendibilità del rapporto di valutazione

### SIMULAZIONI E CASI PRATICI



## DOCENTI

**Marco Manfroni** - Ingegnere civile, Esperto di Ingegneria Forense – già Membro del Gruppo di Lavoro "Ingegneria Forense" del Consiglio Nazionale Ingegneri

**Paolo Dalla Queva** - Ingegnere civile, Esperto di Ingegneria Forense

**Paolo Montagni** - Ingegnere civile, Esperto di Ingegneria Forense - certificatore CERT'Ing Advanced come Ingegnere esperto in Ambito Forense

**Iacopo Sforzellini** - Avvocato

**Sergio Clarelli** - Ingegnere civile esperto di estimo civile, industriale ed aziendale, collaboratore didattico del Politecnico di Milano dal 2000 al 2021, autore di numerose pubblicazioni in ambito economico estimativo

## DATA E ORARIO

Giovedì 10 Aprile 2025  
Mercoledì 16 Aprile 2025  
Giovedì 8 Maggio 2025  
Giovedì 15 Maggio 2025  
Mercoledì 21 Maggio 2025  
Mercoledì 28 Maggio 2025  
dalle 14.30 alle 18.30

## MODALITÀ

Evento live web

## CONTATTI

[info@prospectaformazione.it](mailto:info@prospectaformazione.it)

- Esempio di stima di un caso di scuola, appartamento e garage.
- Esempio di stima di un hotel
- Esempio di stima di un'area fabbricabile



### PROGRAMMA – V INCONTRO

**14:30 – 18:30**

#### Estimo in ambito forense

- Richiami di Estimo legale e immobiliare
- Le superfici commerciali
- La stima dell'indennità di espropriazione di pubblica utilità
- Le stime di servitù prediali
- Gli standard nazionali e internazionali per la valutazione immobiliare
- Gli approcci di stima internazionale (Market Approach, Income Approach e Cost Approach)
- La stima nelle esecuzioni immobiliari
- Elementi di estimo industriale ed aziendale con riguardo alla valutazione di beni materiali e immateriali
- La stima dei danni



### PROGRAMMA – VI INCONTRO

**14:30 – 18:20**

#### Il Consulente Tecnico di Parte: peculiarità e strategie del ruolo

- Compiti e attività del C.T.P. che assiste parte attrice: prima della CTU
- Compiti e attività del C.T.P. che assiste parte convenuta prima della CTU
- Compiti e attività del C.T.P. durante la consulenza Tecnica d'Ufficio
- Compiti e attività del C.T.P. finita la consulenza Tecnica d'Ufficio
- Quali elementi considerare quando si sceglie un Consulente di Parte

#### SIMULAZIONI E CASI PRATICI: gli atti del CTP

- La Memoria tecnica del CTP
- Le osservazioni del CTP alla stesura preliminare dell'elaborato peritale del CTU

#### I compensi del CTU e del CTP

- Onorari fissi, variabili e a tempo
- Aumenti e riduzioni degli onorari
- Il riconoscimento dell'eccezionale importanza, complessità e difficoltà
- La redazione dell'Istanza di liquidazione: esempi pratici
- Il ricorso al Presidente del Tribunale contro la liquidazione del Giudice
- Quale tariffari può "sfruttare" il CTP

#### SIMULAZIONI E CASI PRATICI:

La valutazione delle competenze del CTP in fase di offerta

**18:20– 18:30**

#### Test di apprendimento finale

#### Risposte ai quesiti